

TRIBUNALE DI BRESCIA-SEZIONE COMMERCIALE
FALLIMENTO SELCA SPA – 151/2010
RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN RELAZIONE ALLA VENDITA O ALL’AFFITTO
DEL RAMO DI AZIENDA RELATIVO ALLA DIVISIONE ESTRUSIONE DI ALLUMINIO

Il fallimento SELCA SPA, intende cedere o affittare il complesso aziendale relativo all’attività di estrusione di alluminio posto in apposito capannone industriale in Località Forno Allione di Berzo Demo (Bs). Il ramo di azienda in oggetto comprende la linea di estrusione e le relative macchine utensili, i mezzi di movimentazione interni, altre attrezzature, matrici, impianti e ricambi specifici, il tutto come meglio descritto e valutato nella perizia predisposta dall’Ing.Lucio Zavanella, disponibile in copia a richiesta, nonché l’immobile in Berzo Demo ove veniva esercitata l’attività di estrusione.

A tale proposito gli interessati sono invitati a presentare alla curatela in busta chiusa le proprie manifestazioni di interesse nelle quali siano specificate:

a – l’intenzione di acquistare o affittare il ramo di azienda relativo all’attività di estrusione dell’alluminio. Si precisa che la procedura fallimentare non intende concedere in affitto il ramo di azienda per un periodo superiore a 12 mesi e che deve essere specificato che l’affitto sarà comunque finalizzato al successivo acquisto del complesso aziendale relativo all’estrusione dell’alluminio;

b – il progetto industriale;

c – in caso di proposta di acquisto, una prima indicazione del prezzo offerto per il ramo di azienda e per l’immobile ove la stessa veniva esercitata anteriormente al fallimento, tenendo quale valore di riferimento per il ramo di azienda quello risultante dalla perizia redatta dall’Ing.Lucio Zavanella, mentre per l’immobile la perizia è in corso di redazione. Dovrà inoltre essere precisato dagli interessati quale sia l’intenzione relativa al reparto di imballaggio, posto in altro capannone che verrà ceduto con separato incanto;

d – in caso di proposta di affitto, l’indicazione di una prima ipotesi del canone di locazione offerto, che tenga conto sia dell’utilizzo degli impianti che dell’immobile industriale ove gli stessi sono installati, nonché la durata prevista;

e – le modalità di pagamento e le garanzie offerte.

Il fallimento precisa che, come risulta anche dalla perizia, alcuni beni componenti l’impianto sono di proprietà di terzi per l’esistenza di contratti di leasing, in particolare il banco di estrusione, e che sarà quindi necessario per gli offerenti subentrare nei contratti o trovare accordi con i proprietari.

I beni potranno essere visionati in loco, previo appuntamento da concordare telefonando allo 0364321087.

Gli interessati dovranno far pervenire, anche a mezzo servizio postale, o consegnare in busta chiusa al Curatore Fallimentare la manifestazione di interesse entro le ore 18 del 5/11/2010.

Il fallimento, esaminate le manifestazioni di interesse, si riserva di fissare, entro il 30/11/2010, una eventuale gara tra gli interessati, con modalità da definirsi. Si precisa che verranno privilegiate le manifestazioni di interesse all’acquisto dell’azienda rispetto a quelle di affitto, tenendo comunque conto del progetto industriale presentato.

La consegna o la spedizione delle manifestazioni di interesse dovrà avvenire presso lo Studio del Curatore in Breno, Via Aldo Moro 5, tel.036421265 – 0364321087, cui potrà essere richiesta ogni informazione ulteriore.

Breno, 28/09/2010.

Il Curatore
(Dott.Giacomo Ducoli)